**Оповещение о начале публичных слушаний по проектувнесения изменений в правила землепользования и застройки Кудряшовскогосельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

На публичные слушания представляется проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Проект).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний – администрация Новосибирского района Новосибирской области.

Срок проведения публичных слушаний – с 23.11.2022 г. по 07.12.2022 г.

Информационные материалы по теме публичных слушаний будут представлены на экспозиции по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а, каб.114 (Отдел территориального планированияуправления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области).

Экспозиция Проекта будет открыта с 23.11.2022 г. по 07.12.2022 г. Время работы: рабочие дни с 14-00 до 16-00. На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрания участников публичных слушаний состоятся:

07декабрь 2022 г.:

1) в 11.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, п. Катковский, площадка у магазина по ул. Сибирская, 11;

2) в 11.30 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, п. Воробьевский, площадка у дома по ул. Солнечная, 2;

3) в 12.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, п. Затонский, площадка у дома № 1;

4) в 12.30 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, поселок Приобский, ул. Озерная, 1;

5) в 13.30 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, д.п. Кудряшовский, ул. Октябрьская, 14а.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 23.11.2022 г. по 07.12.2022 г.по Проекту одним из следующих способов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации Новосибирского района Новосибирской области;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта.

Информационные материалы по Проекту будут размещены на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в разделе Деятельность/Управление архитектуры и градостроительства/Проекты правил землепользования и застройки сельских поселений Новосибирского района Новосибирской области/Кудряшовский сельсовет.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) **с приложением документов, подтверждающих такие сведения.** Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.