АДМИНИСТРАЦИЯ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

д.п.Кудряшовский

29.12.2021г. №578

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022г.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кудряшовского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 год. согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Кудряшовский Бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации Кудряшовского сельсовета в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кудряшовского сельсовета.

Глава Кудряшовского сельсовета Н.А.Дорофеева

Журавлева А.О.

2939-942

Приложение к

*Постановлению администрации Кудряшовского сельсовета*

№ \_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля  на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются граждане, в том числе осуществляющие деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организации, в том числе коммерческие и некоммерческие организации любых форм собственности и организационно-правовых форм.

Главной задачей администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области при осуществлении муниципального контроля является усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2021 году Главой Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными нормативными актами, не выдавалось.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст.9 Федерального закона [от 26.12.2008 № 294-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=657E8284-BC2A-4A2A-B081-84E5E12B557E) «[О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=657E8284-BC2A-4A2A-B081-84E5E12B557E)» в сфере муниципального  жилищного  контроля  на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2021 год не утверждался. Внеплановые проверки индивидуальных предпринимателей, юридических лиц в 2021 году не проводились.

**II. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований жилищной сфере;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

**III. Перечень профилактических мероприятий, сроки(периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 08.10.2021 № 64 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области », проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) объявление предостережения;

в) консультирование;

г) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

**IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия – 100 %.

Показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц.

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

в) полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в сети «Интернет» в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества размещенной информации на официальном сайте администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в сети «Интернет» к количеству информации, предусмотренной к размещению Федеральным законом от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

г) доля лиц, удовлетворённых консультированием, в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием – 100 %.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в состав доклада о муниципальном контроле в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

**Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Ответственный за проведение мероприятия** | **Сроки (периодичность) их проведения** |
| 1. | Информирование | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | По мере необходимости в течение года |
| Публикация на официальном сайте администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области руководств по соблюдению обязательных требований в жилищной сфере при направлении их в адрес администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области уполномоченным федеральным органом исполнительной власти | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | По мере поступления |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» информации, предусмотренной Федеральным законом от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | В течение года |
| 2. | Объявление предостережения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | В течение года (при наличии оснований) |
| 3. | Консультирование | Проведение должностными лицами администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области консультаций по вопросам организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным [законом](http://pravo.minjust.ru/)  от 02.05.2006 [№ 59-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=4F48675C-2DC2-4B7B-8F43-C7D17AB9072F) «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия. | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | В течение года (при наличии оснований) |
| 4. | Профилактический визит | Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | В течение года (при наличии оснований) |